

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2022 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 47

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	11867	
	Остаток средств на начало года	руб.	-68825	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1033,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	283099	
2	Фактически оплачено	руб.	276390	
3	Задолженность	руб.	18576	
4	Процент оплаты	%	97,6%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		253710	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	55041	
2	Уборка подъездов	руб.	29080	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	13055	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	10249	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	6347	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	2771	
7	Расходы по управлению	руб.	56761	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4500	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	4050	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	1944	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	38682	1
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	4542	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	2241	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	878	
15	Рентабельность 5%	руб.	13306	
16	Уплата 6% налога	руб.	10263	
17	Остаток средств	руб.	-46145	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе ремонт фасада - 6035 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.